

VERESEGYHÁZ VÁROS
SZABÁLYOZÁSI TERVÉNEK MÓDOSÍTÁSA



VÁCEGRES

GÖDÖLLŐ

DOMONY

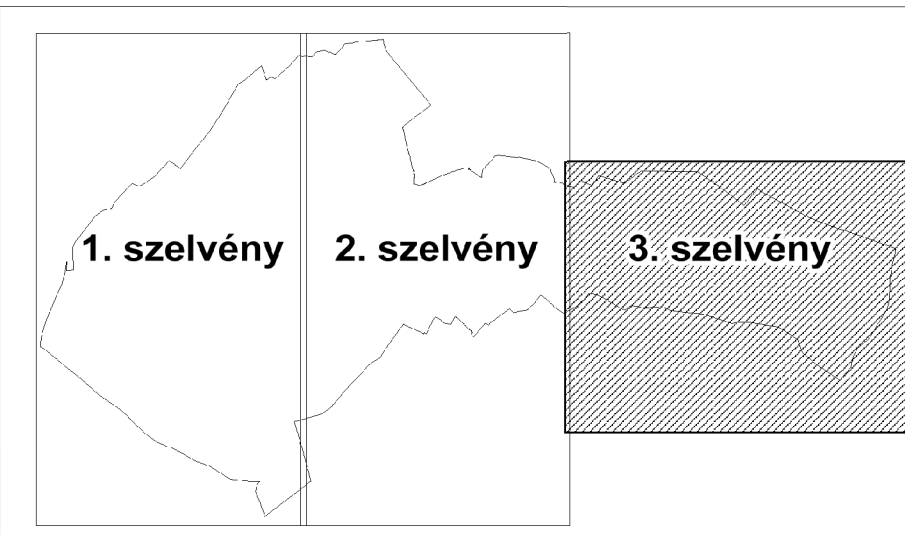
JELKULCS:

- Közigazgatási határ
- Meglévő belterületi határ
- Tervezett belterületi határ
- Belterület határt megszüntető jel
- A közigazgatási határtól mért 200 m-es zóna határa
- A területfelhasználást jelentősen befolyásoló védőterület, -sáv határa
- Szabályozási vonal
- Övezet, építési övezet határa
- Övezet, építési övezet azonosítója
- Építési vonal
- Telken belüli kötelezően kialakítandó védőzöld sáv
- Be nem építhető telekresz
- Műemléki védelem alatt álló ingatlan, műemlék épület, szobor
- Műemléki környezet
- Tereprendezéssel érintett terület határa
- Kőolaj termékevezeték
- Nagynyomású földgáz vezeték
- Nagy-középnomású földgáz vezeték
- Gáznyomáscsökkentő
- 220 kV-os villamosenergia légvezeték
- 22 kV-os villamosenergia légvezeték
- 22/0,4 kV-os transzformátor
- Antenna
- Regionális ivóvízvezeték
- Szennyvíztemető
- Szennyvíztisztító
- Korábbi olajkutatás célját szolgáló kút helye

- Nyilvántartott régészeti lelőhely és azonosítója
- Tájvédelmi körzet határa (Gödöllői TK)
- Természetvédelmi terület határa (ex-lege)
- Védett forrás (ex-lege)
- Helyi jelentőségű természetvédelmi terület
- Oszágos ökológiai hálózat - magterület
- Oszágos ökológiai hálózat - ökológiai folyosó
- Oszágos ökológiai hálózat - puffterület
- Tervezett út tengelyvonala (tájékoztató elem)

FŐ ÖVEZETTÍPUSOK SZÍNEZÉSI KIEMELÉSE

- Kisvárosias lakóövezet (Lk)
- Kertvárosias lakóövezet (Lke)
- Falusias lakóövezet (Li)
- Településközpont vegyes övezet (Vt)
- Intézményi vegyes övezet (Vi)
- Kereskedelmi-szolgáltató gazdasági övezet (Gksz)
- Ipari gazdasági övezet (Gip)
- Különleges terület övezete (KEü, KSp, KSr, KJz, KOKr, KGyf)
- Közüli közlekedési és közműövezet (KÖü)
- Vasúti közlekedési és közműövezet (KÖK)
- Közkert övezet (Zk)
- Közpark övezet (Zkp)
- Védelmi erdő övezet (Ev)
- Gazdasági erdő övezet (Eg)
- Közüli erdő övezet (Ek)
- Mezőgazdasági övezet (Má-á, Má-f)
- Vízgazdálkodási övezet (V)
- Beépítésre nem szánt különleges területek övezetei (KbT, KbSrá, KbSr)



Módosító: Veresegyház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen szabályozási tervet módosította a 30/2013. (XI.11.) számú ÖK. rendelettel fogadta el. Veresegyház, 2013. jegyző		Tervező: PESTTERV Pest Megyei Terület-, Települési, Környezeti Tervező és Tervezői Kft. 1056 Budapest, Kőfaragó u. 8. IV. emelet Telefon: (+36-1) 2870508, 2870708 E-mail: pestterv@pestterv.hu, Pestterv: www.pestterv.hu	
Munka megnevezése: Veresegyház Város szabályozási tervének módosítása	Rajz dátum: 2013. július 10.	Készítők: Pécsi Zoltán (TT 01-3483) Göbölősi Zoltán (TT 01-3483) Móré József (01-3145) Rohar Ádám (01-3157) Hanczár Zoltán (01-2418) Bicskai Zoltán (01-3485) Schuchmann Péter	
Rajz név: Szabályozási terv		Készítők: A terv az állam alapdokumentumainak felhasználásával készült, csak településtervezési célokra használható! FŐVÉDELMI ÉS A MŰVÉSZETI TERVEZÉSI ÉRTÉKELÉSI ÉRTÉKELÉSI Ez a terv a terv készítésénél vagy módosításánál kizárólag a PESTTERV Kft. kizárólagos jogát tartalmazza.	